

## Délibération du Conseil de Communauté

---

### Extrait du registre des délibérations du Conseil de Communauté

Membres élus : 78  
Membres en fonction : 78  
Membres présents : 58  
Membres absents : 20  
Procurations : 12

Séance du 16 novembre 2022  
L'an deux-mille-vingt-deux, le mercredi 16 du  
mois de novembre, à 18 h, le Conseil de  
Communauté, légalement convoqué, s'est  
réuni au Centre de Secours Principal des Trois  
Frontières, sous la Présidence de M. Jean-Marc  
Deichtmann, Président de Saint-Louis  
Agglomération

Date de convocation : 10/11/2022  
Date de transmission : 22/11/2022  
Date de mise en ligne : 23/11/2022

---

#### Présents :

M. ADRIAN Daniel, Mme BACH Céline, M. BAUMLIN Christian, M. BOHLY Dominique, M. CAPON Patrick, Mme CHOQUET Sylvie, M. DEICHTMANN Jean-Marc, M. DELMOND Max, Mme DINTEN Françoise, Mme FERRANDEZ Françoise, Mme FRANCOIS Christine, M. FUCHS Gilbert, M. FUCHS Serge, Mme GANGLOFF Karin, M. GASSER Lucien, Mme GERTEIS Stéphanie, M. GISSY Bertrand, M. HUTTENSCHMITT Denis, M. JUCHS Bernard, M. KANNENGIESER Bernard, M. KASTLER André, Mme KIBLER-KRAUSS Sabine, M. KNIBIELY Philippe, M. LATSCHA Gaston, Mme LEFEBVRE Martine, M. LITZLER Thierry, M. MARTIN Anthony, M. MEYER Jean-Paul, M. MILINTENDA Carmelo, M. MULLER Jean-Luc, M. OTMANE Rémy, M. PFENDLER Pierre, M. PISARONI Gabriel, Mme RAMASSAMY-BELLAMY Thurianna, M. RIBSTEIN André, Mme RINQUEBACH Ariane, M. RODDE Stéphane, Mme ROSSE Christiane, M. ROUDAIRE Joël, M. SCHACHER Francis, M. SCHICCA Daniel, M. SCHICKLIN Julien, Mme SCHMIDIGER Pascale, M. SCHMITTER Bernard, Mme SFEIR Lola, Mme STIERLIN Christelle, Mme STRAUMANN-HUMMEL Jocelyne, M. STRIBY Patrick, M. STRICH Vincent, M. TSCHAMBER Yves, M. TURRI Pascal, M. UEBERSCHLAG André, M. WIEDERKEHR Denis, Mme WOGENSTAHL Nadine, M. WOLGENSINGER André, Mme ZAKRZEWSKI Valérie, M. ZELLER Thomas, M. ZINNIGER Roger

#### Absents excusés :

M. BACHMANN Florian (pouvoir à M. Knibiely), Mme CAILLEAUX Hélène (pouvoir M. Vincent STRICH), Mme CHAPPEL Josiane, M. ECKES Raymond (pouvoir à Mme SCHMIDIGER Pascale), M. FERON Jules, (pouvoir à Mme ZAKRZEWSKI Valérie), M. GABRIEL Guillaume, M. GIEGELMANN Hubert (pouvoir à M. SCHICCA Daniel), M. GINDER Philippe (pouvoir à M. Bernard KANNENGIESER), Mme HELGEN Sandrine, M. KAHRIC Franck, M. KERN Gérard, M. MULLER Hubert, M. MUNCH Paul-Bernard (pouvoir à M. Pascal TURRI), Mme MUTH Sandra, M. PILLERI Angelo (pouvoir à M. FUCHS Gilbert), Mme SCHMITT-MEYER Sandrine (pouvoir à M. Lucien GASSER), M. SCHOTT Jean-Louis (pouvoir à M. Stéphane RODDE), M. SIBOLD Clément, Mme SORET VACHET-VALAZ Rachel (procuration à M. Bernard JUCHS), Mme TCHEKOUTIO-TAISNE Aline, Mme TRENDEL Isabelle (pouvoir à M. André KASTLER), Mme WILLER Christèle,

#### Secrétaire de séance :

Mme SCHMIDIGER Pascale

## 22<sup>ème</sup> QUESTION

### Attribution à Saint-Louis Habitat d'une subvention de 117 000 € pour la réhabilitation thermique de 117 logements sociaux à Saint-Louis – rue Charles Péguy

(DELIBERATION n°2022-191)

Saint-Louis Habitat, Office Public de l'Habitat rattaché à Saint-Louis Agglomération, s'est lancé dans un programme de travaux de rénovation thermique de ses immeubles situés 1/3, 9/11 et 13/15 rue Charles Péguy à Saint-Louis. Au total, 117 logements seront réhabilités, permettant des gains énergétiques conséquents, une maîtrise des dépenses liées et plus globalement une amélioration du confort de vie des locataires.

Compte tenu de l'ampleur de ce chantier, du niveau élevé de performance énergétique visé et des coûts d'investissement engendrés, le bailleur sollicite une subvention de Saint-Louis Agglomération de 117 000 €.

A noter que Saint-Louis Agglomération a accordé par délibération en date du 09 septembre 2020 sa garantie pour un emprunt de 1 622 000 € souscrit par le bailleur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations afin de financer cette opération.

Cette opération s'inscrit dans les orientations de la politique de l'habitat de Saint-Louis Agglomération en faveur de l'amélioration du confort et de la performance énergétique du parc de logements. Elle est également valorisée dans la démarche de labellisation Territoires en Transitions.

Cette opération est, par ailleurs, soutenue financièrement par la Région Grand Est dans le cadre du programme CLIMAXION.

Les crédits nécessaires relèvent de l'article 204182 de la fonction 700 du budget de Saint-Louis Agglomération.

La subvention allouée fera l'objet d'une convention bipartite entre le bailleur et Saint-Louis Agglomération.

Vu les motifs ci-avant exposés,

Vu le règlement d'attribution des aides financières de Saint-Louis Agglomération en faveur du logement adopté par délibération en date du 28 juin 2017 et modifié par délibération en date du 18 décembre 2019 ;

Le Conseil de Communauté est invité à :

- approuver l'attribution à Saint-Louis Habitat de la subvention de 117 000 € sollicitée pour l'opération précitée ;
- autoriser le Président ou son représentant à prendre les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer les documents afférents, notamment la convention bipartite entre Saint-Louis Habitat et Saint-Louis Agglomération.

Après délibération, le Conseil de Communauté

- approuve à l'unanimité ces propositions.

La Secrétaire de séance,

Pascale SCHMIDIGER

---

Pour extrait conforme,  
Saint-Louis, le 22 novembre 2022

Le Président,

Jean-Marc DEICHTMANN

