

## Délibération du Conseil de Communauté

### Extrait du registre des délibérations du Conseil de Communauté

Membres élus : 78  
Membres en fonction : 78  
Membres présents : 63  
Membres absents : 15  
Procurations : 09

#### Séance du 15 mars 2023

L'an deux-mille-vingt-trois, le mercredi 15 du mois de mars, à 18 h, le Conseil de Communauté, légalement convoqué, s'est réuni au Centre de Secours Principal des Trois Frontières, sous la Présidence de M. Jean-Marc Deichtmann, Président de Saint-Louis Agglomération

Date de convocation : 09/03/2023  
Date de transmission : 21/03/2023  
Date de mise en ligne : 22/03/2023

#### Présents :

M. ADRIAN Daniel, Mme BACH Céline, M. BACHMANN Florian, M. BAUMLIN Christian, M. BERNASCONE Gilbert, M. BOHLY Dominique, Mme BRENDLE Carine, M. CAPON Patrick, Mme CHOQUET Sylvie, M. DEICHTMANN Jean-Marc, M. DELMOND Max, Mme DINTEN Françoise, M. ECKES Raymond, Mme FERRANDEZ Françoise, Mme FRANCOIS Christine, M. FUCHS Gilbert, M. FUCHS Serge, Mme GANGLOFF Karin, M. GASSER Lucien, M. GINDER Philippe, M. GISSY Bertrand, M. JUCHS Bernard, M. KASTLER André, M. KERN Gérard, Mme KIBLER-KRAUSS Sabine, M. KNIBIELY Philippe, M. LATSCHA Gaston, Mme LEFEBVRE Martine, M. LITZLER Thierry, M. MEYER Jean-Paul, M. MILINTENDA Carmelo, M. MULLER Hubert, M. MULLER Jean-Luc, M. MUNCH Paul-Bernard, Mme MUTH Sandra, M. PFENDLER Pierre, M. PILLERI Angelo, M. PISARONI Gabriel, Mme RAMASSAMY-BELLAMY Thurianne, M. RIBSTEIN André, Mme RINQUEBACH Ariane, M. RODDE Stéphane, Mme ROSSE Christiane, M. ROUDAIRE Joël, M. SCHACHER Francis, M. SCHICCA Daniel, M. SCHICKLIN Julien, Mme SCHMIDIGER Pascale, M. SCHMITTER Bernard, M. STRICH Vincent, Mme SFEIR Lola, M. SIBOLD Clément, Mme STRAUMANN-HUMMEL Jocelyne, M. STRIBY Patrick, Mme TRENDEL Isabelle, M. TURRI Pascal, M. UEBERSCHLAG André, Mme WILLER Christèle, Mme WOGENSTAHL Nadine, M. WOLGENSINGER André, Mme ZAKRZEWSKI Valérie, M. ZELLER Thomas, M. ZINNIGER Roger

#### Absents excusés :

Mme CAILLEAUX Hélène, Mme CHAPPEL Josiane (pouvoir à M. LATSCHA Gaston), M. FERON Jules (pouvoir à Mme ZAKRZEWSKI Valérie), M. GABRIEL Guillaume, Mme GERTEIS Stéphanie (pouvoir à Mme SCHMIDIGER Pascale), M. GIEGELMANN Hubert (pouvoir à M. ECKES Raymond), Mme HELGEN Sandrine (pouvoir à Mme WOGENSTAHL Nadine), M. KAHRIC Franck, M. KANNENGIESER Bernard (pouvoir à M. CAPON Patrick), M. MARTIN Anthony, M. OTMANE Rémy, Mme SCHMITT-MEYER Sandrine (pouvoir à M. MEYER Jean-Paul), M. SCHOTT Jean-Louis, Mme SORET VACHET-VALAZ Rachel (pouvoir à M. TURRI Pascal), Mme TCHEKOUTIO-TAISNE Aline, M. TSCHAMBER Yves (pouvoir à M. PFENDLER Pierre), M. WIEDERKEHR Denis

#### Secrétaire de séance :

Mme SCHMIDIGER Pascale

## 8<sup>ème</sup> QUESTION

### Approbation de la Convention Intercommunale d'Attribution (CIA) 2023-2028 (DELIBERATION n°2023-032)

La réforme portant sur la gestion des demandes et des attributions de logements sociaux, engagée en 2014, confère aux EPCI tenus de se doter d'un Programme Local de l'Habitat (PLH), comme c'est le cas pour Saint-Louis Agglomération, ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un quartier prioritaire de la politique de la ville, le rôle de chef de file chargé de définir avec l'ensemble des acteurs concernés, la politique intercommunale d'attribution et de piloter sa mise en œuvre.

Les travaux, portés par une Conférence Intercommunale du Logement (CIL), doivent donner lieu à l'adoption d'orientations en matière d'attributions visant à faciliter l'accès au logement social, à préserver ou renforcer la mixité sociale au sein du parc et à équilibrer son occupation aux différentes échelles territoriales.

Ces orientations, formalisées dans un document-cadre, doivent également être traduites en objectifs opérationnels que les bailleurs et titulaires de droits de réservation s'engagent à mettre en œuvre dans le cadre d'une Convention Intercommunale d'Attribution (CIA) dont ils sont chacun signataires.

La CIL de Saint-Louis Agglomération a, lors de sa séance du 2 février 2023, retenu les 3 orientations suivantes :

- 1- Une politique d'attribution en faveur d'un renforcement de la mixité sociale dans le parc social public
- 2- La sécurisation et la fluidification des parcours résidentiels des ménages
- 3- La mobilisation de l'offre de logements et son renforcement en soutien à la mixité sociale.

Ces orientations ont été déclinées en 7 objectifs chiffrés et territorialisés et en une vingtaine d'engagements opérationnels pris par les bailleurs sociaux et réservataires dans le cadre d'une Convention Intercommunale d'Attribution (CIA). Leur mise en œuvre suppose une coopération renforcée entre les acteurs concernés en vue de permettre l'atteinte des objectifs visés.

Fruit d'un travail collectif et partenarial, le projet de CIA a reçu l'avis favorable de la CIL et du comité responsable du Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD).

A travers cette feuille de route partagée, les partenaires associés à la démarche entendent apporter des réponses adaptées à leurs moyens et aux enjeux spécifiques du territoire, afin à la fois d'améliorer l'accès au logement des ménages qui peinent à se loger et de satisfaire aux obligations réglementaires qui leur incombent.

Les mesures inscrites dans le document-cadre sur les attributions et la CIA viendront donc compléter et renforcer les dispositifs prévus dans le PLH 2023-2028 et le contrat de ville du quartier de la gare, auquel la CIA sera annexée.

Après en avoir pris connaissance, il est proposé au Conseil de Communauté :

- d'approuver la Convention Intercommunale d'Attribution ci-annexée ainsi que ses documents annexes ;
- d'autoriser le Président ou son représentant, à signer ladite convention ainsi que tous documents y afférents ;
- de charger le Président ou son représentant de prendre toutes les dispositions concourant à sa mise en œuvre.

Après délibération, le Conseil de Communauté

- approuve à l'unanimité ces propositions.

La Secrétaire de séance,

Pascale SCHMIDIGER

Pour extrait conforme,  
Saint-Louis, le 20 mars 2023

Le Président

Jean-Marc DEICHTMANN

