



- AVIS D'ATTRIBUTION -

1. Pouvoir adjudicateur :

SAINT-LOUIS Agglomération
M. Jean-Marc DEICHTMANN, Président
Place de l'Hôtel de Ville
CS 50199
68305 Saint-Louis Cedex
Tel : 03.89.70.90.70 - Fax 03.89.70.90.85
E-mail : direction@agglo-saint-louis.fr
Adresse internet : <http://www.agglo-saint-louis.fr>
Adresse du profil d'acheteur : <http://www.marches-publics.info>
Type de pouvoir adjudicateur : Collectivité territoriale
Activité principale : Services généraux des administrations publiques

2. Objet du marché :

Intitulé :

Prestations de maintenance des équipements installés sur les différents sites de SAINT-LOUIS Agglomération – Période 2024-2027

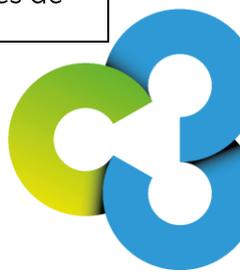
Type de marché :

Marché de services

Classification CPV :

Les références à la nomenclature européenne (CPV) associées à la présente consultation sont les suivantes :

TOUS LOTS CONFONDUS	Code CPV	Libellé du code CPV
	50324200-4	Services de maintenance préventive
Lot	Code CPV	Libellé du code CPV principal
1 - Systèmes d'alarmes incendie	50532000-3	Services de réparation et d'entretien de machines et d'appareils électriques et de matériel connexe
2 - Extincteurs - R.I.A	50413200-5	Services de réparation et d'entretien d'installations d'extinction d'incendie
3 - Dispositifs de Désenfumage	50610000-4	Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité
4 - Ascenseurs	50750000-7	Services d'entretien d'ascenseurs
5 - Alarme intrusion /télésurveillance	50532000-3	Services de réparation et d'entretien de machines et d'appareils électriques et de matériel connexe
6 - Chaudières - Radiants - ramonage	50531100-7	Services de réparation et d'entretien de chaudières
	50531200-8	Services d'entretien d'appareils à gaz
7 - Climatisation /C.T. A/ VMC	50730000-1	Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération



TOUS LOTS CONFONDUS	Code CPV	Libellé du code CPV
	50324200-4	Services de maintenance préventive
Lot	Code CPV	Libellé du code CPV principal
8 - Portes sectionnelles et coulissantes, Portails automatiques	50712000-9	Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment
9 - Adoucisseurs d'eau	50700000-2	Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments
10 - Génie Climatique - Piscines	50531100-7	Services de réparation et d'entretien de chaudières
	50531200-8	Services d'entretien d'appareils à gaz
	50700000-2	Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : OUI

Durée du marché - délai d'exécution des prestations

Pour chaque lot, à l'exception du lot n°2, le marché mixte est conclu tant pour sa partie forfaitaire que pour sa partie à bons de commandes à compter du 01/01/2024 jusqu'au 31/12/2024. Par la suite, il pourra être reconduit par trois fois par tacite reconduction pour une durée d'une année à chaque fois. Dans tous les cas, le marché mixte prendra fin au plus tard le 31/12/2027.

Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction du marché. Le pouvoir adjudicateur peut choisir de ne pas reconduire tout ou partie du marché mixte. Il communique sa décision au titulaire au moins trois mois avant la date d'expiration du marché.

Pour le lot n°2, l'accord-cadre est conclu à compter du 01/01/2024 jusqu'au 31/12/2024. Par la suite, il pourra être reconduit par trois fois par tacite reconduction pour une durée d'une année à chaque fois. Dans tous les cas, l'accord-cadre prendra fin au plus tard le 31/12/2027.

Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction du marché. Le pouvoir adjudicateur peut choisir de ne pas reconduire l'accord-cadre. Il communique alors sa décision au titulaire au moins trois mois avant la date d'expiration du marché.

Planning d'intervention - Délais d'exécution

Partie forfaitaire du marché mixte : Les différentes interventions réalisées par le prestataire sont formalisées au début de chaque période d'exécution du marché sous la forme d'un planning d'exécution. Les parties peuvent faire évoluer ce planning d'intervention d'un commun accord.

Seule la dernière version notifiée par le pouvoir adjudicateur au titulaire du marché revêt valeur contractuelle.

Partie à bons de commande du marché mixte et accord-cadre à bons de commande (lot n°2 uniquement) : Les délais d'exécution sont précisés dans chaque bon de commande émis. La notification du bon de commande vaut ordre de commencer l'exécution des prestations.



Type de procédure :

Appel d'offres ouvert (application de l'article R.2124-2 du Code de la Commande Publique)

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères énoncés ci-dessous, avec leur pondération :

Rang	Critère de jugement des offres	Pondération
1	Prix	60 %
2	Valeur Technique	40 %

Publications antérieures concernant le même marché :

Avis d'appel public à la concurrence paru :

-Initial au BOAMP n°23-79343 du 11/06/2023

-Initial au JOUE du 14/06/2023 sous le n°2023/S 113-354798

-Rectificatif au BOAMP n° 23-90679 du 01/07/2023

-Rectificatif au JOUE du 04/07/2023 sous le n°2023/S 126-401538

3. Attribution du marché :

Lot n°1 : Systèmes d'alarmes incendie

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

VHL Services

Zone d'Activités

Rue des Alpes

68127 NIEDERHERGHEIM

Montant des prestations :

Pour un montant total de 6 230,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°1, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 3 900,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°1, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
1	Sans	15 000 € HT

Lot n°2 : Extincteurs – R.I.A

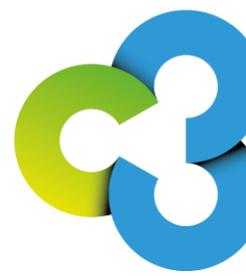
Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

INCENDIE PROTECTION SECURITE

Rue Montgolfier

68127 SAINTE-CROIX-EN-PLAINE



Montant des prestations :

Pour un montant total de 6 930,90 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°2, onglet « Simulation Financière toutes catégories confondues », complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
2	Sans	20 000 € HT

Lot n°3 : Dispositifs de Désenfumage

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

SAS CHRONOFEU
8 Allée des Frênes
88000 EPINAL

Montant des prestations :

Pour un montant total de 1 845,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°3, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 1 650,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°3, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
3	Sans	10 000 € HT

Lot n°4 : Ascenseurs

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

FELLER INDUSTRIES
2, rue de l'Industrie
68360 SOULTZ

Montant des prestations :

Pour un montant total de 4 300,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°4, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 1 950,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°4, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
4	Sans	15 000 € HT

Lot n°5 : Alarme intrusion /télésurveillance

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023



Titulaire du marché :

CAPISÉCURITE
8, rue François Wittersbach
68300 SAINT LOUIS

Montant des prestations :

Pour un montant total de 4 600 HT, correspondant à la somme des totaux relevés dans les deux onglets « DPGF » ressortant du document financier propre au lot n°5, et un montant total simulé de 4 175,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°5, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
5	Sans	15 000 € HT

Lot n°6 : Chaudières – Radiants – ramonage

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

M-ENERGIES EXPLOITATION
Agence Alsace 68 – 18, rue des Frères Lumière
68000 COLMAR

Montant des prestations :

Pour un montant total de 10 415,00 HT, correspondant à la somme des totaux relevés dans les deux onglets « DPGF » ressortant du document financier propre au lot n°6, et un montant total simulé de 1 500,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°6, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
6	Sans	25 000 € HT

Lot n°7 : Climatisation /C.T. A/VMC

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

AXIMA CONCEPT MAINTENANCE
1E Route de Kingersheim
68120 RICHWILLER

Montant des prestations :

Pour un montant total de 10 131,00 HT, correspondant à la somme des totaux relevés dans les deux onglets « DPGF » ressortant du document financier propre au lot n°7, et un montant total simulé de 1 950,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°7, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.



Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
7	Sans	15 000 € HT

Lot n°8 : Portes sectionnelles et coulissantes, Portails automatiques

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

FELLER INDUSTRIES
2, rue de l'Industrie
68360 SOULTZ

Montant des prestations :

Pour un montant total de 2 665,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°8, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 1 950,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°8, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
8	Sans	20 000 € HT

Lot n°9 : Adoucisseurs d'eau

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

VHL Services
Zone d'Activités - Rue des Alpes
68127 NIEDERHERGHEIM

Montant des prestations :

Pour un montant total de 2 475,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°9, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 3 900,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°9, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
9	Sans	6 000 € HT

Lot n°10 : Génie Climatique - Piscines

Date d'attribution du marché : Mardi 28 novembre 2023

Titulaire du marché :

AXIMA CONCEPT MAINTENANCE
1E Route de Kingersheim
68120 RICHWILLER



Montant des prestations :

Pour un montant total de 15 180,00 HT, tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°10, onglet « DPGF » et un montant total simulé de 1 950,00 € HT tel qu'il ressort du document financier propre au lot n°10, onglet « Simulation Financière » complété par le candidat.

Les bons de commande sont susceptibles de varier dans les limites suivantes :

Lot	Montant minimum annuel	Montant maximum annuel
10	Sans	60 000 € HT

4. Renseignements complémentaires :

Autres informations

Date de signature des marchés (Lots 1 à 10) : Vendredi 24 novembre 2023

Les marchés sont consultables au siège de SAINT-LOUIS Agglomération, sur demande à adresser au service marchés publics de la collectivité, dans le respect des secrets protégés par la loi.

5. Procédures de recours :

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Strasbourg
31, avenue de la Paix
B.P. 51038 - 67070 Strasbourg Cedex
Tél : 03.88.21.23.23 - Fax : 03.88.36.44.66
E-mail : greffe.ta.strasbourg@juradm.fr
<http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal administratif de Strasbourg
31, avenue de la Paix
B.P. 51038 - 67070 Strasbourg Cedex
Tél : 03.88.21.23.23 - Fax : 03.88.36.44.66
E-mail : greffe.ta.strasbourg@juradm.fr
<http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Organe chargé des procédures de médiation :

Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Différends relatifs aux marchés publics
1, rue du Préfet Claude Erignac
54038 Nancy Cedex
Tél : 03.83.34.25.65 - Fax : 03.83.34.22.24
E-mail : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
<http://meurthe-et-moselle.gouv.fr>

Date d'envoi du présent avis : Mercredi 3 janvier 2023

